

Vestmannaeyjabær
b/t Sigurður Smári Benónýsson
Tangagötu 1
900 Vestmannaeyjar

Reykjavík 9. apríl 2019
UST201904-012/A.B.
10.04.03

Efni: Lýsing - Deiliskipulag – Vestmanneyjarbær - Athafnasvæði við flugvallarland

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Vestmannaeyjabæjar er barst 1. apríl sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu að tillögu á deiliskipulagi af athafnasvæði AT-3 í Vestmannaeyjabæ.

Í greinargerð kemur fram að í deiliskipulaginu verður gert ráð fyrir lóðum og byggingarreitum undir blandaða starfsemi þ.e. léttum iðnaði, hreinlegum verkstæðum, umboðs- og heildverslunum, skrifstofum, vörugeymslum, rannsóknarhúsum, veitustarfsemi eða annarri starfsemi þar sem lítil hætta er á mengun.

Að mati Umhverfisstofnunar er í ofangreindri skipulagslýsingu, gerð grein með skýrum hætti fyrir þeim þáttum sem þörf er á og í því umfangi sem tillagan gefur tilefni til.

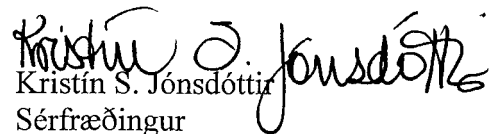
Umhverfisstofnun telur að óbreyttu, að skipulagsáætlunin gefi ekki tilefni til frekari umsagnar stofnunarinnar í skipulagsferlinu, þar sem á skipulagssvæðinu eru ekki friðlýst svæði, svæði á náttúruminjaskrá eða svæði er njóta sérstakrar verndar skv. 61.gr laga um náttúruvernd nr. 60/2013.

Stofnunin bendir þó á að ef til þess kemur að veruleg frávik verða frá ofangreindri skipulagsáætlun, þá sérstaklega varðandi náttúruverndarsvæði þá gæti orðið tilefni til frekari umsagnar.



Axel Benediktsson
Sérfræðingur

Virðingarfyllt



Kristín S. Jónsdóttir
Sérfræðingur